

**МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129190, Москва, Проспект Мира, 19      Телефон: 8(495) 681-59-01      Факс: 8(495) 688-92-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 3-2602/18  
о назначении административного наказания**

07 АВГ 2018

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы  
Ревин Н. А.,

*(фамилия, инициалы должностного лица)*

рассмотрев материалы дела № 3-2602/18 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении ИСПОЛНЯЮЩИЙ ОБЯЗАННОСТИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ « БАЗИС » Челбаевского Юрия Викторовича

**У С Т А Н О В И Л :**

23.07.2018 Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. № 29-ПП, на основании письма управы Можайского района от 10.07.2018 № М14-884/18 в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ЗАО от 01.07.2018 до 31.07.2018 № блн, проведено обследование многоквартирных домов, расположенных по адресу: г. Москва, Кутузова ул., д. 11, к.2; Кутузова ул., д.11, к.3 на предмет подготовки к осенне-зимней эксплуатации.

Генеральный директор ООО «БАЗИС» Колдашов Александр Ильич в нарушение своих должностных обязанностей не обеспечил(-а) соблюдение правил и норм технической эксплуатации жилых домов по адресам: Кутузова ул., д.11, к.2; Кутузова ул., д.11, к.3. В результате нарушены требования нормативов по эксплуатации жилищного фонда: п. 4.1.14 п. 4.1.15 п. 3.3.5 п. 3.3.4 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №1703, а именно:

- по адресу Кутузова ул., д.11, к.2:

- неисправность входной двери в подвал;
- неисправность внутренних стен в подвале;
- захламленность подвального помещения;
- отсутствует остекление двери входа в подвальное помещение;
- захламленность чердачного помещения

- по адресу Кутузова ул., д.11, к.3:

- неисправность входной двери в подвал;
- неисправность внутренних стен в подвале;
- захламленность подвального помещения;
- отсутствует остекление двери входа в подвальное помещение;
- захламленность чердачного помещения

Данные нарушения подтверждаются актами осмотров №№ РЛ-О-3-13509 от 23.07.2018, РЛ-О-3-13510 от 23.07.2018 и материалом фотофиксации. Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Согласно ч.2 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания физическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность. Обстоятельство, смягчающих или отягчающих административную ответственность, не установлено.  
(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

**ПО С Т А Н О В И Л:**

Признать **ИСПОЛНЯЮЩЕГО ОБЯЗАННОСТИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «БАЗИС» Челбаевского Юрия Викторовича**

(наименование юридического лица: фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица.)

Дата и место рождения: 31.10.1960г, г.Целиноград, респ. Казахстан

АДРЕС: 119002, г. Москва, Сивцев Вражек пер., д.44/28

(для юридического лица - юридической (если имеется - фактический), для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

*штрафа в размере четырех тысяч рублей*

(штрафа в размере: предупреждения)

**Заместитель Начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы**

**/ Ревин Н. А. /**

(подпись) (фамилия, инициалы)

*Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их законным представителем, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд*

*Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.*

*В соответствии с ч.1 ст.29.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.*

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

«    »    20    г.    /    /    /  
(подпись)    (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

«    »    20    г.    /    /    /  
(подпись)    (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «    »    20    г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«    »    20    г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 40101810645250010941

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

БИК: 044525000

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве

Статус плательщика: «24»

(Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.